



Boadilla del Monte

Secciones

- Noticias
- Notas de prensa
- Periódico local
- Grupo municipal
- Agenda
- Enlaces
- Directorio

Servicios

- Escribenos
- Afiliate
- Foro
- Encuestas
- Recomienda la web

BOLETÍN

SUSCRIBIRSE

Para usuarios registrados:
[Identificarse](#)



EnClave Socialista



Urbanismo.

El arquitecto de la urbanización de lujo “ la alcazaba de Boadilla” es Leopoldo Arnaiz.

LEOPOLDO ARNAIZ FUE EL REDACTOR DEL PGOU DE BOADILLA DEL MONTE.

02 Marzo 06

Enviar Imprimir

Todo encaja perfectamente, las piezas que faltaban en el puzzle han aparecido. La empresa inmobiliaria AZATA S.A. y el arquitecto Leopoldo Arnaiz, serán los encargados de realizar la construcción de los 219 chales de lujo que se van a construir en la urbanización La Alcazaba de Boadilla. Tanto la empresa inmobiliaria como el arquitecto tienen un vasto currículum en materia urbanística.

El arquitecto, Leopoldo Arnaiz, está imputado por un presunto delito en Boadilla del Monte, en relación con los terrenos del BSCH. La fiscalía de Madrid quiere sentarle en el banquillo y acusarle de supuestos delitos de negociaciones prohibidas a funcionarios y tráfico de influencias a Leopoldo Arnaiz Aguren, arquitecto asesor del planeamiento urbanístico de Boadilla del Monte. Según el escrito de la fiscalía, Arnaiz engañó a los propietarios de suelo sobre el que hoy se construye la ciudad financiera promovida por el Banco Santander Central Hispano. Presuntamente, Arnaiz les aseguró que los terrenos permanecerían siendo rústicos y, como tal, se los compró a un precio inferior de su valor. Más tarde, esos terrenos fueron recalificados en junio de 1997 Arnaiz, que era el arquitecto asesor del planeamiento urbanístico del sector sur de Boadilla, elevó al pleno un avance del planeamiento. En este documento los terrenos donde hoy se construye la ciudad financiera figuraban como rústicos. El 23 de julio de 1997 se reunió con los dueños de los terrenos y les dijo que los mismos seguirían "como reserva municipal". Se habló entonces de levantar sobre ellos un cementerio y repoblarlos de masa forestal. Posteriormente, testaferros de Arnaiz compraron los terrenos por 24 euros el metro cuadrado, cuando en realidad cada metro edificable y sin urbanizar valía 270 euros, según documentos del propio banco que obran en la causa después, en noviembre de 1997, Arnaiz pidió al ayuntamiento, con éxito, que retrasase cuatro meses la aprobación inicial del planeamiento. Aprovechó ese tiempo para variar la catalogación de ese suelo y convertirlo en urbanizable. Es entonces cuando el BSCH elevó a escritura pública los contratos de compraventa. La audiencia de Madrid ha exonerado de responsabilidad en esta trama a la entidad bancaria. El Fiscal de Medio Ambiente del Tribunal Superior de Justicia de Madrid pide 3 años de prisión y 180 millones de euros de condena para el señor Arnaiz. El señor Arnáiz, también está imputado en las irregularidades cometidas en la operación urbanística de Alcorcón cuando gobernaba el señor Zúñiga, anterior ex-alcalde del PP. El arquitecto, Leopoldo Arnaiz, también ha sido acusado de un presunto delito de haber dado información privilegiada a los promotores inmobiliarios del Ensanche Norte de Alcorcón mientras era responsable de la subsanación del **Plan General de Urbanismo 1999**. El señor Arnaiz ha reconocido públicamente que conoce al anterior alcalde de Majadahonda, del PP, Ricardo Romero de Tejada. A su vez, el señor Romero de Tejada es muy amigo de nuestro alcalde, Arturo González Panero. Todo queda en el PP. Declara Hernández, Portavoz Socialista.

La empresa AZATA S.A. está acusada de presuntas ilegalidades urbanísticas en la costa mediterránea. Actualmente, dicha empresa tiene el 70% en la Junta de Compensación de la parcela Camino Bajo, donde se va a construir la urbanización de lujo “ La Alcazaba de Boadilla”. El 30% restante, corresponde a los 20.000 m2 que ocupa la finca “La Jarana” donde están ubicadas las 40 empresas que quieren desalojar, sin ofrecerles una alternativa, quieren echarles a la calle sin nada. El pelotazo urbanístico está asegurado.

Partido Socialista

Presentación Secretario General / Nuestras Ideas y Valores / Historia / Estructura / Instituciones / Resultados electorales / PSOE en el mundo / Sedes / Otras entidades / Identidad corporativa / Juventudes Socialistas / Izquierda Socialista

Secretarías

Secretaría General / Vicesecretaría General / Organización / Relaciones Institucionales y Política Autonómica / Política Internacional y Cooperación / Ideas y Programas / Ciudades y Política Municipal / Educación y Cultura / Política Económica y Empleo / Políticas de Igualdad / Medio Ambiente, Desarrollo Rural / Bienestar Social / Innovación y Nuevas Tecnologías / Movimientos Sociales y Relaciones con las ONG

Participa

Red de Voluntari@s Ciberprogresist@s / La Blogosfera Progresista / Siendo afiliado / Recibiendo información / Aportando ideas y opinión / Colaborando con la web

Sala de Prensa

Noticias / Participa PSOE TV / Cortes de audio / Fototeca / Enclave socialista / Notas de prensa / Previsiones / Entrevistas / Artículos e intervenciones / Documentos / Turno de réplica / Retratos de la Ejecutiva Federal

Tu gente

Blogs / Candidatos / Organizaciones Sectoriales / Grupos Federales

